

**Verordnung  
der Bundesregierung**

---

**Zehnte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung****A. Problem und Zielsetzung**

Artikel 1 des Gesetzes zur Neuregelung des Wohngeldrechts und zur Änderung des Sozialgesetzbuches vom ... (BGBl. I S. ...) sieht in § 12 Abs. 1 WoGG n. F. eine Anpassung der Höchstbeträge für Miete und Belastung zum 1. Januar 2009 vor. Parallel dazu sind im Rahmen der Wohngeldverordnung die Mietstufen für Kreise und Gemeinden im gesamten Bundesgebiet neu festzulegen (§ 38 Nr. 2 WoGG n. F.). Im Übrigen ist eine Vorschrift zu aktualisieren und sind überholte Vorschriften aufzuheben.

**B. Lösung**

Mit der Zehnten Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung sollen die Mietstufen für Kreise und Gemeinden im gesamten Bundesgebiet neu festgelegt werden. § 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 WoGV soll an die aktuelle Fassung der Neubaumietenverordnung angepasst werden. Schließlich soll die Wohngeldüberleitungs-Verlängerungsverordnung vom 27. Juli 1998 zur Rechtsbereinigung aufgehoben werden.

**C. Alternativen**

Keine

## **D. Finanzielle Auswirkungen für die öffentlichen Haushalte**

### **1. Haushaltsausgaben ohne Vollzugaufwand**

Durch die Neuordnung der Mietenstufen entstehen geringfügige Kosten, die in den Gesamtkosten der am 1. Januar 2009 in Kraft tretenden Wohngeld-Leistungsnovelle von 520 Mio. Euro bereits berücksichtigt sind.

Durch die Änderung des § 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 WoGV entstehen Kosten, deren Höhe nicht quantifizierbar ist. Sie dürften aber sehr gering sein, weil die Regelung nur zu einer relativ geringfügigen Erhöhung der zu berücksichtigenden Miete um 5 bzw. 10 Cent führt und zudem nur Fälle betrifft, bei denen die Höhe der Untermietzuschläge nicht angegeben ist.

### **2. Vollzugaufwand**

Die Neuordnung der Mietenstufen verursacht nur geringen, nicht quantifizierbaren Vollzugaufwand.

## **E. Sonstige Kosten**

Kosten für die Wirtschaft entstehen nicht. Auswirkungen auf Einzelpreise und das allgemeine Preisniveau, insbesondere das Verbraucherpreisniveau, sind nicht zu erwarten.

## **F. Bürokratiekosten**

Informationspflichten für Bürger und Wirtschaft werden durch den vorliegenden Verordnungsentwurf nicht eingeführt, geändert oder abgeschafft.

Für die Verwaltung werden ebenfalls keinen neuen Informationspflichten eingeführt, geändert oder abgeschafft.

**Bundesrat**

**Drucksache 704/08**

**26.09.08**

**Wo - AS - Fz**

**Verordnung  
der Bundesregierung**

---

**Zehnte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung**

Bundesrepublik Deutschland  
Die Bundeskanzlerin

Berlin, den 26. September 2008

An den  
Präsidenten des Bundesrates  
Herrn Ersten Bürgermeister  
Ole von Beust

Sehr geehrter Herr Präsident,

hiermit übersende ich die von der Bundesregierung beschlossene

Zehnte Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung

mit Begründung und Vorblatt.

Ich bitte, die Zustimmung des Bundesrates aufgrund des Artikels 80 Absatz 2 des Grundgesetzes herbeizuführen.

Federführend ist das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung.

Die Stellungnahme des Nationalen Normenkontrollrates gemäß § 6 Abs. 1 NKRG ist als Anlage beigefügt.

Mit freundlichen Grüßen

Dr. Angela Merkel



**Zehnte Verordnung  
zur Änderung der Wohngeldverordnung**

**Vom ...**

Auf Grund des § 38 Nr. 1 Buchstabe a und Nr. 2 des Wohngeldgesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom ... (BGBl. I S. ...) verordnet die Bundesregierung:

**Artikel 1  
Änderung der Wohngeldverordnung**

Die Wohngeldverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 19. Oktober 2001 (BGBl. I S. 2722), zuletzt geändert durch ... (BGBl. I S. ...), wird wie folgt geändert:

1. In der Inhaltsübersicht wird die Angabe

„Anlage

(zu § 1 Abs. 3)

Mietenstufen der Gemeinden nach Ländern ab 1. Januar 2002“

durch die Angabe

„Anlage

(zu § 1 Abs. 3)

Mietenstufen der Gemeinden nach Ländern ab 1. Januar 2009“

ersetzt.

2. In § 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 werden die Angabe „2,55 Euro“ durch die Angabe „2,50 Euro“ und die Angabe „5,10 Euro“ durch die Angabe „5,00 Euro“ ersetzt.

3. Die Anlage (zu § 1 Abs. 3) wird wie folgt gefasst:

**„Anlage**  
(zu § 1 Abs. 3)

Mietenstufen der Gemeinden  
nach Ländern ab 1. Januar 2009 \*)

**Baden-Württemberg**

Gemeinde	Mietenstufe
Aalen	3
Achern	2
Albstadt	2
Altensteig	2
Ammerbuch	4
Asperg	5
Backnang	4
Bad Dürkheim	3
Bad Friedrichshall	3
Bad Krozingen	5
Bad Mergentheim	2
Bad Rappenau	2
Bad Säckingen	4
Bad Schönborn	3
Bad Urach	3
Bad Waldsee	3

\*) Zu Grunde liegen Daten der Wohngeldstatistik zum 31. Dezember 2006 einschließlich der bis zum 31. März 2007 erfolgten rückwirkenden Bewilligungen.

Bad Wildbad im Schwarzwald	2
Bad Wurzach	2
Baden-Baden	4
Baiersbronn	2
Balingen	3
Besigheim	5
Biberach an der Riß	2
Bietigheim-Bissingen	4
Birkenfeld	2
Blaubeuren	2
Blaustein	3
Blumberg	2
Böblingen	5
Bopfingen	2
Brackenheim	3
Breisach am Rhein	4
Bretten	3
Bretzfeld	2
Bruchsal	3
Brühl	4
Buchen (Odenwald)	2
Bühl	3
Burladingen	1
Calw	3
Crailsheim	2
Denkendorf	4
Denzlingen	5
Ditzingen	5
Donaueschingen	2
Donzdorf	3
Dossenheim	5
Durmersheim	3
Eberbach	3
Ebersbach an der Fils	4
Edingen-Neckarhausen	3

<b>Drucksache 704/08</b>	<b>4</b>
Eggenstein-Leopoldshafen	4
Ehingen (Donau)	2
Eislingen/Fils	3
Ellwangen (Jagst)	2
Emmendingen	4
Engen	2
Eningen unter Achalm	4
Eppelheim	5
Eppingen	2
Erbach	3
Esslingen am Neckar	5
Ettenheim	2
Ettlingen	4
Fellbach	5
Filderstadt	5
Freiberg am Neckar	5
Freiburg im Breisgau	5
Freudenstadt	3
Friedrichshafen	4
Friesenheim	2
Gärtringen	5
Gaggenau	3
Gaildorf	2
Geislingen an der Steige	3
Gengenbach	3
Gerlingen	4
Gernsbach	3
Gerstetten	2
Giengen an der Brenz	2
Göppingen	4
Gottmadingen	3
Graben-Neudorf	3
Grenzach-Wyhlen	4
Gundelfingen	6
Haigerloch	1
Hechingen	3

Heddesheim	3
Heidelberg	5
Heidenheim an der Brenz	3
Heilbronn	4
Hemsbach	3
Herbrechtingen	2
Herrenberg	5
Heubach	3
Hockenheim	4
Holzgerlingen	6
Horb am Neckar	2
Isny im Allgäu	3
Karlsbad	3
Karlsruhe	4
Kehl	3
Kernen im Remstal	5
Ketsch	4
Kirchheim unter Teck	4
Konstanz	5
Korb	4
Korntal-Münchingen	5
Kornwestheim	5
Kraichtal	1
Künzelsau	2
Ladenburg	3
Lahr/Schwarzwald	2
Laichingen	2
Langenau	3
Lauda-Königshofen	1
Lauffen am Neckar	3
Laupheim	3
Leimen	5
Leinfelden-Echterdingen	6
Leingarten	3
Leonberg	5
Leutenbach	4

Leutkirch im Allgäu	2
Linkenheim-Hochstetten	2
Lörrach	4
Lorch	2
Ludwigsburg	5
Malsch	2
Mannheim	5
Marbach am Neckar	5
Markdorf	3
Markgröningen	5
Meckenbeuren	3
Mengen	1
Meßstetten	1
Metzingen	3
Möglingen	5
Mössingen	3
Mosbach	2
Mühlacker	3
Müllheim	4
Münsingen	2
Murrhardt	2
Nagold	4
Neckargemünd	4
Neckarsulm	3
Neuenburg am Rhein	3
Neuhausen auf den Fildern	5
Niefen-Öschelbronn	3
Nürtingen	4
Nußloch	4
Oberderdingen	2
Oberkirch	2
Oberndorf am Neckar	1
Obersulm	3
Öhringen	3
Östringen	2
Offenburg	3

Oftersheim	3
Ostfildern	5
Pfinztal	2
Pforzheim	3
Pfullendorf	2
Pfullingen	4
Philippsburg	3
Plochingen	4
Radolfzell am Bodensee	3
Rastatt	3
Ravensburg	4
Remchingen	3
Remseck am Neckar	5
Remshalden	3
Renningen	5
Reutlingen	3
Rheinau	1
Rheinfeldern (Baden)	3
Rheinstetten	4
Riedlingen	2
Rielasingen-Worblingen	3
Rottenburg am Neckar	4
Rottweil	2
Rudersberg	3
Rutesheim	5
Sachsenheim	4
Salem	3
Sandhausen	4
Sankt Georgen im Schwarzwald	2
Sankt Leon-Rot	4
Saulgau	2
Schopfheim	4
Schorndorf	3
Schramberg	2
Schriesheim	4
Schwäbisch Gmünd	3

<b>Drucksache 704/08</b>	<b>8</b>
Schwäbisch Hall	2
Schwaigern	2
Schwetzingen	5
Schwieberdingen	4
Sigmaringen	2
Sindelfingen	5
Singen (Hohentwiel)	3
Sinsheim	2
Sinzheim	2
Spaichingen	3
Steinen	2
Steinheim an der Murr	3
Stockach	2
Straubenhardt	3
Stutensee	3
Stuttgart	6
Süßen	3
Sulz am Neckar	1
Tamm	5
Tauberbischofsheim	2
Teningen	4
Tettngang	3
Titisee-Neustadt	2
Trossingen	3
Tübingen	6
Tuttlingen	3
Ubstadt-Weiher	2
Überlingen	4
Uhingen	3
Ulm	3
Vaihingen an der Enz	4
Villingen-Schwenningen	3
Waghäusel	2
Waiblingen	5
Waldbronn	4
Waldkirch	4

Waldshut-Tiengen	3
Walldorf	3
Walldürn	2
Wangen im Allgäu	3
Wehr	3
Weil am Rhein	4
Weil der Stadt	4
Weingarten	4
Weinheim	4
Weinsberg	3
Weinstadt	4
Welzheim	3
Wendlingen am Neckar	4
Wernau (Neckar)	3
Wertheim	1
Wiesloch	4
Wildberg	3
Winnenden	4

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

---

Alb-Donau-Kreis	2	Blaubeuren, Blaustein, Ehingen (Donau), Erbach, Laichingen, Langenau
Biberach	1	Biberach an der Riß, Laupheim, Riedlingen
Bodenseekreis	3	Friedrichshafen, Markdorf, Meckenbeuren, Salem, Tettnang, Überlingen
Böblingen	4	Böblingen, Gärtringen, Herrenberg, Holzgerlingen, Leonberg, Renningen, Rutesheim, Sindelfingen, Weil der Stadt

Breisgau-Hochschwarzwald	3	Bad Krozingen, Breisach am Rhein, Gundelfingen, Müllheim, Neuenburg am Rhein, Titisee-Neustadt
Calw	3	Altensteig, Bad Wildbad im Schwarzwald, Calw, Nagold, Wildberg
Emmendingen	3	Denzlingen, Emmendingen, Teningen, Waldkirch
Enzkreis	3	Birkenfeld, Mühlacker, Niefern-Öschelbronn, Remchingen, Straubenhardt
Esslingen	3	Denkendorf, Esslingen am Neckar, Filderstadt, Kirchheim unter Teck, Neuhausen auf den Fildern, Leinfelden-Echterdingen, Nürtingen, Plochingen, Wendlingen am Neckar, Wernau (Neckar), Ostfildern
Freudenstadt	2	Baiersbronn, Freudenstadt, Horb am Neckar
Göppingen	2	Donzdorf, Ebersbach an der Fils, Eislingen/Fils, Geislingen an der Steige, Göppingen, Süßen, UHINGEN
Heidenheim	2	Gerstetten, Giengen an der Brenz, Heidenheim an der Brenz, Herbrechtingen
Heilbronn	2	Bad Friedrichshall, Bad Rappenau, Brackenheim, Eppingen, Lauffen am Neckar, Leingarten, Neckarsulm, Obersulm, Schwaigern, Weinsberg
Hohenlohekreis	2	Bretzfeld, Künzelsau, Öhringen
Karlsruhe	2	Bad Schönborn, Bretten, Bruchsal, Eggenstein-Leopoldshafen, Ettlingen, Graben-Neudorf, Karlsbad, Kraichtal, Linkenheim-Hochstetten, Malsch, Oberderdingen, Östringen, Pfinztal, Philippsburg, Rheinstetten, Stutensee, Waghäusel, Waldbronn, Ub-

## stadt-Weiher

Konstanz	2	Engen, Gottmadingen, Konstanz, Radolfzell am Bodensee, Rielasigen-Worblingen, Singen (Hohentwiel), Stockach
Lörrach	2	Grenzach-Wyhlen, Lörrach, Rheinfeldern (Baden), Schopfheim, Steinen, Weil am Rhein
Ludwigsburg	3	Asperg, Besigheim, Bietigheim-Bissingen, Ditzingen, Freiberg am Neckar, Gerlingen, Korntal-Münchingen, Kornwestheim, Ludwigsburg, Marbach am Neckar, Markgröningen, Möglingen, Remseck am Neckar, Sachsenheim, Schwieberdingen, Steinheim an der Murr, Tamm, Vaihingen an der Enz
Main-Tauber-Kreis	1	Bad Mergentheim, Lauda-Königshofen, Tauberbischofsheim, Wertheim
Neckar-Odenwald-Kreis	1	Buchen (Odenwald), Mosbach, Walldürn
Ortenaukreis	2	Achern, Ettenheim, Friesenheim, Gengenbach, Kehl, Lahr/Schwarzwald, Oberkirch, Offenburg, Rheinau
Ostalbkreis	2	Aalen, Bopfingen, Ellwangen (Jagst), Heubach, Lorch, Schwäbisch Gmünd
Rastatt	2	Bühl, Durmersheim, Gaggenau, Gernsbach, Rastatt, Sinzheim
Ravensburg	2	Bad Waldsee, Bad Wurzach, Isny im Allgäu, Leutkirch im Allgäu, Ravensburg, Wangen im Allgäu, Weingarten
Rems-Murr-Kreis	3	Backnang, Fellbach, Kernen im Remstal, Korb,

Leutenbach, Murrhardt, Remshalden, Rudersberg,  
Schorndorf, Waiblingen, Weinstadt, Welzheim,  
Winnenden

Reutlingen	2	Bad Urach, Eningen unter Achalm, Metzingen, Münsingen, Pfullingen, Reutlingen
Rhein-Neckar-Kreis	3	Brühl, Dossenheim, Eberbach, Edingen-Neckar- hausen, Eppelheim, Heddesheim, Hemsbach, Hockenheim, Ketsch, Ladenburg, Leimen, Neckar- gemünd, Nußloch, Oftersheim, Sandhausen, Sankt Leon-Rot, Schriesheim, Schwetzingen, Sinsheim, Walldorf, Weinheim, Wiesloch
Rottweil	1	Oberndorf am Neckar, Rottweil, Schramberg, Sulz am Neckar
Schwäbisch Hall	1	Crailsheim, Gaildorf, Schwäbisch Hall
Schwarzwald-Baar-Kreis	2	Bad Dürkheim, Blumberg, Donaueschingen, Sankt Georgen im Schwarzwald, Villingen- Schwenningen
Sigmaringen	1	Mengen, Pfullendorf, Saulgau, Sigmaringen
Tübingen	3	Ammerbuch, Mössingen, Rottenburg am Neckar, Tübingen
Tuttlingen	1	Spaichingen, Trossingen, Tuttlingen
Waldshut	2	Bad Säckingen, Waldshut-Tiengen, Wehr
Zollernalbkreis	1	Albstadt, Balingen, Burladingen, Haigerloch, Hechingen, Meßstetten

**Bayern**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Abensberg	2
Aichach	3
Ainring	3
Altdorf	3
Altdorf b. Nürnberg	3
Altötting	2
Alzenau i. UFr.	3
Amberg	2
Ansbach	2
Aschaffenburg	3
Augsburg	4
Bad Abbach	4
Bad Aibling	5
Bad Kissingen	2
Bad Neustadt a. d. Saale	1
Bad Reichenhall	4
Bad Staffelstein	1
Bad Tölz	5
Bad Windsheim	2
Bad Wörishofen	2
Bamberg	3
Bayreuth	3
Bobingen	3
Bogen	2
Bruckmühl	4
Buchloe	3
Burghausen	2
Burgkirchen a. d. Alz	2
Burglengenfeld	1
Burgthann	3

Cadolzburg	2
Cham	1
Coburg	2
Dachau	6
Deggendorf	2
Diedorf	4
Dillingen a. d. Donau	2
Dingolfing	2
Dinkelsbühl	1
Donauwörth	1
Dorfen	4
Ebersberg	5
Eching	6
Eckental	3
Eggenfelden	1
Eichenau	6
Eichstätt	2
Erding	6
Ergolding	3
Erlangen	3
Erlenbach am Main	2
Essenbach	2
Feldkirchen-Westerham	4
Feucht	3
Feuchtwangen	2
Forchheim	2
Freilassing	3
Freising	6
Friedberg	3
Fürstenfeldbruck	6
Fürth	3
Füssen	4
Gaimersheim	3
Garching b. München	6
Garmisch-Partenkirchen	6
Gauting	6

Gemünden a. Main	2
Geretsried	4
Germering	6
Gersthofen	4
Gilching	6
Gräfelfing	6
Grafring b. München	5
Gröbenzell	6
Großostheim	2
Grünwald	6
Günzburg	3
Gunzenhausen	1
Haar	6
Hammelburg	1
Haßfurt	2
Hauzenberg	1
Hersbruck	3
Herzogenaurach	3
Hilpoltstein	1
Hirschaid	1
Höchstadt a. d. Aisch	1
Hösbach	2
Hof	1
Holzkirchen	5
Illertissen	2
Immenstadt i. Allgäu	3
Ingolstadt	3
Ismaning	5
Karlsfeld	6
Karlstadt	1
Kaufbeuren	3
Kelheim	2
Kempten (Allgäu)	3
Kirchheim b. München	6
Kissing	4
Kitzingen	2

Königsbrunn	4
Kolbermoor	5
Kronach	1
Krumbach (Schwaben)	1
Kümmersbruck	1
Kulmbach	1
Landau a. d. Isar	2
Landsberg a. Lech	5
Landshut	3
Langenzenn	2
Lappersdorf	2
Lauf a. d. Pegnitz	3
Lauingen (Donau)	1
Lichtenfels	1
Lindau (Bodensee)	4
Lindenberg i. Allgäu	2
Lohr a. Main	1
Mainburg	2
Maisach	6
Manching	3
Markt Schwaben	6
Marktheidenfeld	2
Marktobendorf	2
Marktrechwitz	1
Maxhütte-Haidhof	1
Meitingen	2
Memmingen	2
Mering	4
Miesbach	5
Mindelheim	2
Mömbris	1
Moosburg a. d. Isar	4
Mühldorf a. Inn	3
Münchberg	1
München	6
Murnau a. Staffelsee	6

Neu-Ulm	4
Neubiberg	5
Neuburg a. d. Donau	3
Neufahrn b. Freising	6
Neumarkt i. d. OPf.	2
Neusäß	4
Neustadt a. d. Aisch	2
Neustadt a. d. Donau	1
Neustadt b. Coburg	1
Neutraubling	4
Nördlingen	2
Nürnberg	4
Oberasbach	3
Oberhaching	6
Oberschleißheim	6
Ochsenfurt	2
Olching	6
Osterhofen	2
Ottobrunn	6
Passau	2
Pegnitz	2
Peißenberg	3
Peiting	3
Penzberg	4
Pfaffenhofen a. d. Ilm	4
Pfarrkirchen	1
Planegg	6
Plattling	2
Pocking	2
Poing	6
Prien am Chiemsee	4
Puchheim	6
Raubling	4
Regen	1
Regensburg	4
Regenstauf	2

Roding	1
Rödental	1
Röthenbach a. d. Pegnitz	3
Rosenheim	5
Roßtal	2
Roth	2
Rothenburg ob der Tauber	1
Schongau	3
Schrobenhausen	2
Schwabach	3
Schwabmünchen	3
Schwandorf	1
Schweinfurt	2
Selb	1
Senden	4
Simbach a. Inn	1
Sonthofen	3
Stadtbergen	3
Starnberg	6
Stein	4
Straubing	2
Sulzbach-Rosenberg	1
Taufkirchen	3
Traunreut	3
Traunstein	3
Treuchtlingen	2
Trostberg	2
Unterhaching	6
Unterschleißheim	6
Vaterstetten	6
Veitshöchheim	4
Vilsbiburg	1
Vilshofen	1
Vöhringen	3
Waldkirchen	1
Waldkraiburg	2

Wasserburg a. Inn	4
Weiden i. d. OPf.	2
Weilheim i. OB	5
Weißenburg i. Bay.	2
Weißenhorn	3
Wendelstein	3
Werneck	1
Wolfratshausen	6
Wolnzach	1
Würzburg	4
Wunsiedel	1
Zirndorf	3
Zwiesel	1

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Aichach-Friedberg	2	Aichach, Friedberg, Kissing, Mering
Altötting	2	Altötting, Burghausen, Burgkirchen a. d. Alz
Amberg-Sulzbach	1	Kümmersbruck, Sulzbach-Rosenberg
Ansbach	1	Dinkelsbühl, Feuchtwangen, Rothenburg ob der Tauber
Aschaffenburg	2	Alzenau i. UFr., Großostheim, Hösbach, Mömbris
Augsburg	2	Bobingen, Diedorf, Gersthofen, Königsbrunn, Meitingen, Neusäß, Schwabmünchen, Stadtbergen
Bad Kissingen	1	Bad Kissingen, Hammelburg

Bad Tölz-Wolfratshausen	4	Bad Tölz, Geretsried, Wolfratshausen
Bamberg	1	Hirschaid
Bayreuth	1	Pegnitz
Berchtesgadener Land	3	Ainring, Bad Reichenhall, Freilassing
Cham	1	Cham, Roding
Coburg	1	Neustadt b. Coburg, Rödental
Dachau	5	Dachau, Karlsfeld
Deggendorf	1	Deggendorf, Osterhofen, Plattling
Dillingen a. d. Donau	1	Dillingen a. d. Donau, Lauingen (Donau)
Dingolfing-Landau	1	Dingolfing, Landau a. d. Isar
Donau-Ries	1	Donauwörth, Nördlingen
Ebersberg	5	Ebersberg, Grafing b. München, Markt Schwaben, Poing, Vaterstetten
Eichstätt	1	Eichstätt, Gaimersheim
Erding	4	Dorfen, Erding
Erlangen-Höchstadt	2	Eckental, Herzogenaurach, Höchstadt a. d. Aisch
Forchheim	1	Forchheim
Freising	4	Eching, Freising, Moosburg a. d. Isar, Neufahrn b. Freising

Freyung-Grafenau	1	Waldkirchen
Fürstenfeldbruck	5	Eichenau, Fürstenfeldbruck, Germering, Gröbenzell, Maisach, Olching, Puchheim
Fürth	2	Cadolzburg, Langenzenn, Oberasbach, Roßtal, Stein, Zirndorf
Garmisch-Partenkirchen	5	Garmisch-Partenkirchen, Murnau a. Staffelsee
Günzburg	2	Günzburg, Krumbach (Schwaben)
Haßberge	1	Haßfurt
Hof	1	Münchberg
Kelheim	1	Abensberg, Bad Abbach, Kelheim, Mainburg, Neustadt a. d. Donau
Kitzingen	1	Kitzingen
Kronach	1	Kronach
Kulmbach	1	Kulmbach
Landsberg a. Lech	3	Landsberg a. Lech
Landshut	1	Altdorf, Ergolding, Essenbach, Vilsbiburg
Lichtenfels	1	Bad Staffelstein, Lichtenfels
Lindau (Bodensee)	2	Lindau (Bodensee), Lindenberg i. Allgäu
Main-Spessart	1	Gemünden a. Main, Karlstadt, Lohr a. Main, Marktheidenfeld

Miesbach	4	Holzkirchen, Miesbach
Miltenberg	2	Erlenbach am Main
Mühldorf a. Inn	1	Mühldorf a. Inn, Waldkraiburg
München	6	Garching b. München, Gräfelfing, Grünwald, Haar, Ismaning, Kirchheim b. München, Neubiberg, Oberhaching, Oberschleißheim, Ottobrunn, Planegg, Taufkirchen, Unterhaching, Unterschleißheim
Neuburg-Schrobenhausen	1	Neuburg a. d. Donau, Schrobenhausen
Neumarkt i. d. OPf.	1	Neumarkt i. d. OPf.
Neustadt a. d. Aisch- Bad Windsheim	1	Bad Windsheim, Neustadt a. d. Aisch
Neustadt a. d. Waldnaab	1	--
Neu-Ulm	1	Illertissen, Neu-Ulm, Senden, Vöhringen, Weißenhorn
Nürnberger Land	2	Altdorf b. Nürnberg, Burgthann, Feucht, Hersbruck, Lauf a. d. Pegnitz, Röthenbach a. d. Pegnitz
Oberallgäu	3	Immenstadt i. Allgäu, Sonthofen
Ostallgäu	1	Buchloe, Füssen, Marktoberdorf
Passau	1	Hauzenberg, Pocking, Vilshofen
Pfaffenhofen a. d. Ilm	2	Manching, Pfaffenhofen a. d. Ilm, Wolnzach
Regen	1	Regen, Zwiesel

Regensburg	2	Lappersdorf, Neutraubling, Regenstauf
Rhön-Grabfeld	1	Bad Neustadt a. d. Saale
Rosenheim	4	Bad Aibling, Bruckmühl, Feldkirchen-Westerham, Kolbermoor, Prien am Chiemsee, Raubling, Wasserburg a. Inn
Roth	2	Hilpoltstein, Roth, Wendelstein
Rottal-Inn	1	Eggenfelden, Pfarrkirchen, Simbach a. Inn
Schwandorf	1	Burglengenfeld, Maxhütte-Haidhof, Schwandorf
Schweinfurt	1	Werneck
Starnberg	6	Gauting, Gilching, Starnberg
Straubing-Bogen	1	Bogen
Tirschenreuth	1	--
Traunstein	2	Traunreut, Traunstein, Trostberg
Unterallgäu	1	Bad Wörishofen, Mindelheim
Weilheim-Schongau	3	Peißenberg, Peiting, Penzberg, Schongau, Weilheim i. OB
Weißenburg-Gunzenhausen	1	Gunzenhausen, Treuchtlingen, Weißenburg i. Bay.
Würzburg	2	Ochsenfurt, Veitshöchheim
Wunsiedel i. Fichtelgebirge	1	Marktredwitz, Selb, Wunsiedel

**Berlin**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Berlin	4

---

**Brandenburg**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Ahrensfelde-Blumberg	3
Angermünde	2
Bad Freienwalde (Oder)	2
Bad Liebenwerda	1
Beelitz	2
Belzig	2
Bernau bei Berlin	3
Blankenfelde-Mahlow	4
Brandenburg an der Havel	3
Brieselang	4
Cottbus	2
Eberswalde	2
Eisenhüttenstadt	2
Erkner	3
Falkensee	4
Finstervalde	2
Forst (Lausitz)	2
Frankfurt (Oder)	3
Fredersdorf-Vogelsdorf	3
Fürstenwalde/Spree	2
Glienicke/Nordbahn	4
Großräschen	1

---

Guben	3
Hennigsdorf	3
Herzberg (Elster)	2
Hohen Neuendorf	4
Hoppegarten	4
Jüterbog	1
Kleinmachnow	4
Kloster Lehnin	3
Königs Wusterhausen	3
Lauchhammer	3
Luckau	2
Luckenwalde	2
Ludwigsfelde	3
Lübben/Spreewald	3
Lübbenau/Spreewald	2
Michendorf	4
Mühlenbecker Land	4
Nauen	3
Neuenhagen bei Berlin	4
Neuruppin	2
Oberkrämer	2
Oranienburg	3
Panketal	3
Perleberg	2
Petershagen/Eggersdorf	3
Potsdam	4
Prenzlau	3
Pritzwalk	1
Rathenow	3
Rüdersdorf b. Bln.	2
Schönefeld	5
Schöneiche b. Berlin	4
Schorfheide	2
Schwedt/Oder	2
Senftenberg	3
Spremberg	3

Stahnsdorf	3
Strausberg	3
Teltow	4
Templin	2
Velten	3
Wandlitz	2
Werder (Havel)	4
Wittenberge	2
Wittstock/Dosse	2
Zehdenick	2
Zeuthen	3
Zossen	2

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Barnim	2	Ahrensfelde-Blumberg, Bernau bei Berlin, Eberswalde, Panketal, Schorfheide, Wandlitz
Dahme-Spreewald	3	Königs Wusterhausen, Lübben/Spreewald, Luckau, Schönefeld, Zeuthen
Elbe-Elster	1	Bad Liebenwerda, Finsterwalde, Herzberg (Elster)
Havelland	2	Brieselang, Falkensee, Nauen, Rathenow
Märkisch-Oderland	2	Bad Freienwalde (Oder), Fredersdorf-Vogelsdorf, Hoppegarten, Neuenhagen bei Berlin, Petershagen/Eggersdorf, Rüdersdorf b. Bln., Strausberg
Oberhavel	2	Hennigsdorf, Hohen Neuendorf, Glienicke/Nordbahn, Mühlenbecker Land, Oberkrämer, Oranienburg, Vel- ten, Zehdenick

Oberspreewald-Lausitz	2	Großräschen, Lauchhammer, Lübbenau/Spreewald, Senftenberg
Oder-Spree	2	Eisenhüttenstadt, Erkner, Fürstenwalde/Spree, Schöneiche b. Berlin
Ostprignitz-Ruppin	2	Neuruppin, Wittstock/Dosse
Potsdam-Mittelmark	2	Beelitz, Belzig, Kleinmachnow, Kloster Lehnin, Michendorf, Stahnsdorf, Teltow, Werder (Havel)
Prignitz	1	Perleberg, Pritzwalk, Wittenberge
Spree-Neiße	1	Forst (Lausitz), Guben, Spremberg
Teltow-Fläming	2	Blankenflede-Mahlow, Jüterbog, Luckenwalde, Ludwigsfelde, Zossen
Uckermark	1	Angermünde, Prenzlau, Schwedt/Oder, Templin

### **Bremen**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Bremen	4
Bremerhaven	3

### **Hamburg**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Hamburg	5

**Hessen**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Alsfeld	2
Altenstadt	4
Aßlar	3
Babenhausen	4
Bad Arolsen	1
Bad Camberg	3
Bad Hersfeld	2
Bad Homburg v. d. Höhe	6
Bad Nauheim	5
Bad Schwalbach	4
Bad Soden am Taunus	5
Bad Soden-Salmünster	2
Bad Vilbel	5
Bad Wildungen	2
Baunatal	2
Bebra	1
Bensheim	4
Biebertal	3
Biedenkopf	1
Birkenau	2
Bischofsheim	4
Borken (Hessen)	2
Braunfels	2
Bruchköbel	4
Büdingen	2
Bürstadt	3

Büttelborn	5
Buseck	3
Butzbach	3
Darmstadt	5
Dautphetal	1
Dieburg	4
Dietzenbach	5
Dillenburg	2
Dreieich	5
Eichenzell	1
Eltville am Rhein	5
Eppstein	4
Erbach	3
Erlensee	4
Eschborn	6
Eschenburg	2
Eschwege	1
Felsberg	1
Flörsheim am Main	4
Frankenberg (Eder)	2
Frankfurt am Main	6
Freigericht	3
Friedberg (Hessen)	4
Friedrichsdorf	6
Fritzlar	2
Fürth	2
Fulda	2
Fuldata	2
Geisenheim	4
Gelnhausen	4
Gießen	3
Ginsheim-Gustavsburg	3
Gladenbach	2
Griesheim	4
Groß-Gerau	5
Groß-Umstadt	4

Groß-Zimmern	5
Grünberg	2
Gründau	3
Hadamar	2
Haiger	2
Hainburg	4
Hanau	4
Hattersheim am Main	5
Heppenheim (Bergstraße)	4
Herborn	3
Hessisch Lichtenau	2
Heusenstamm	5
Hochheim am Main	4
Hofgeismar	2
Hofheim am Taunus	4
Homberg (Efze)	2
Hünfeld	1
Hünfelden	2
Hünstetten	2
Hüttenberg	2
Hungen	2
Idstein	4
Karben	5
Kassel	3
Kaufungen	2
Kelkheim (Taunus)	5
Kelsterbach	4
Kirchhain	2
Königstein im Taunus	6
Korbach	1
Kriftel	5
Kronberg im Taunus	5
Künzell	2
Lampertheim	3
Langen (Hessen)	5
Langenselbold	3

Langgöns	3
Laubach	2
Lauterbach (Hessen)	2
Lich	3
Limburg a. d. Lahn	2
Linden	4
Lohfelden	2
Lorsch	2
Maintal	5
Marburg	4
Melsungen	1
Michelstadt	4
Mörfelden-Walldorf	5
Mörtenbach	2
Mühlheim am Main	5
Mühltal	5
Münster	4
Nauheim	6
Neu-Anspach	5
Neu-Isenburg	6
Neuhof	1
Nidda	2
Nidderau	4
Niedernhausen	5
Niestetal	2
Ober-Ramstadt	4
Obertshausen	5
Oberursel (Taunus)	5
Oestrich-Winkel	4
Offenbach am Main	6
Petersberg	2
Pfungstadt	4
Pohlheim	2
Raunheim	6
Reinheim	3
Reiskirchen	3

Riedstadt	5
Rodenbach	5
Rodgau	5
Rödermark	4
Rosbach v. d. Höhe	4
Roßdorf	4
Rotenburg a. d. Fulda	1
Rüsselsheim	5
Schauenburg	1
Schlitz	1
Schlüchtern	2
Schöneck	3
Schotten	2
Schwalbach am Taunus	5
Schwalmstadt	1
Seeheim-Jugenheim	5
Seligenstadt	3
Solms	2
Stadtallendorf	2
Steinau an der Straße	2
Taunusstein	4
Trebur	5
Usingen	5
Vellmar	3
Viernheim	3
Wächtersbach	3
Wald-Michelbach	2
Weilburg	3
Weiterstadt	5
Wettenberg	3
Wetzlar	3
Wiesbaden	6
Witzenhausen	1
Wolfhagen	1

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Bergstraße	3	Bensheim, Birkenau, Bürstadt, Fürth, Heppenheim (Bergstraße), Lampertheim, Lorsch, Mörlenbach, Viernheim, Wald-Michelbach
Darmstadt-Dieburg	4	Babenhausen, Dieburg, Griesheim, Groß-Umstadt, Groß-Zimmern, Mühlthal, Münster, Ober-Ramstadt, Pfungstadt, Reinheim, Roßdorf, Seeheim-Jugendheim, Weiterstadt
Fulda	1	Eichenzell, Fulda, Hünfeld, Künzell, Neuhof, Petersberg
Gießen	3	Biebertal, Buseck, Gießen, Grünberg, Hungen, Langgöns, Laubach, Lich, Linden, Pohlheim, Reiskirchen, Wettenberg
Groß-Gerau	4	Bischofsheim, Büttelborn, Ginsheim-Gustavsburg, Groß-Gerau, Kelsterbach, Mörfelden-Walldorf, Nauheim, Raunheim, Riedstadt, Rüsselsheim, Trebur
Hersfeld-Rotenburg	1	Bad Hersfeld, Bebra, Rotenburg a. d. Fulda
Hochtaunuskreis	4	Bad Homburg v. d. Höhe, Friedrichsdorf, Königstein im Taunus, Kronberg im Taunus, Neu-Anspach, Oberursel (Taunus), Usingen
Kassel	1	Baunatal, Fuldataal, Hofgeismar, Kaufungen, Lohfelden, Niestetal, Schauenburg, Vellmar, Wolfhagen

Lahn-Dill-Kreis	2	Aßlar, Braunfels, Dillenburg, Eschenburg, Haiger, Herborn, Hüttenberg, Solms, Wetzlar
Limburg-Weilburg	2	Bad Camberg, Hadamar, Hünfelden, Limburg a. d. Lahn, Weilburg
Main-Kinzig-Kreis	3	Bad Soden-Salmünster, Bruchköbel, Erlensee, Freigericht, Gelnhausen, Gründau, Hanau, Langenselbold, Maintal, Nidderau, Rodenbach, Schlüchtern, Schöneck, Steinau an der Straße, Wächtersbach
Main-Taunus-Kreis	4	Bad Soden am Taunus, Eppstein, Eschborn, Flörsheim am Main, Hattersheim am Main, Hochheim am Main, Hofheim am Taunus, Kelkheim (Taunus), Kriftel, Schwalbach am Taunus
Marburg-Biedenkopf	2	Biedenkopf, Dautphetal, Gladenbach, Kirchhain, Marburg, Stadtallendorf
Odenwaldkreis	2	Erbach, Michelstadt
Offenbach	5	Dietzenbach, Dreieich, Hainburg, Heusenstamm, Langen (Hessen), Mühlheim am Main, Neu-Isenburg, Obertshausen, Rodgau, Rödermark, Seligenstadt
Rheingau-Taunus-Kreis	3	Bad Schwalbach, Eltville am Rhein, Geisenheim, Hünstetten, Idstein, Niedernhausen, Oestrich-Winkel, Taunusstein
Schwalm-Eder-Kreis	1	Borken (Hessen), Felsberg, Fritzlar, Homberg (Efze), Melsungen, Schwalmstadt

Vogelsbergkreis	1	Alsfeld, Lauterbach (Hessen), Schlitz, Schotten
Waldeck-Frankenberg	1	Bad Arolsen, Bad Wildungen, Frankenberg (Eder), Korbach
Werra-Meißner-Kreis	1	Eschwege, Hessisch Lichtenau, Witzenhausen
Wetteraukreis	3	Altenstadt, Bad Nauheim, Bad Vilbel, Büdingen, Butzbach, Friedberg (Hessen), Karben, Nidda, Rosbach v. d. Höhe

### Mecklenburg-Vorpommern

Gemeinde	Mietenstufe
Anklam	3
Bad Doberan	4
Bergen auf Rügen	3
Boizenburg/Elbe	4
Demmin	2
Greifswald	3
Grevesmühlen	3
Grimmen	3
Güstrow	3
Hagenow	2
Ludwigslust	2
Neubrandenburg	3
Neustrelitz	2
Parchim	3
Pasewalk	2
Ribnitz-Damgarten	2
Rostock	5
Sassnitz	3
Schwerin	3

**Drucksache 704/08**

36

Stralsund	3
Ueckermünde	2
Waren (Müritz)	4
Wismar	3
Wolgast	3

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

---

Bad Doberan	3	Bad Doberan
Demmin	2	Demmin
Güstrow	2	Güstrow
Ludwigslust	2	Boizenburg/Elbe, Hagenow, Ludwigslust
Mecklenburg-Strelitz	2	Neustrelitz
Müritz	2	Waren (Müritz)
Nordvorpommern	3	Grimmen, Ribnitz-Damgarten
Nordwestmecklenburg	3	Grevesmühlen
Ostvorpommern	3	Anklam, Wolgast
Parchim	2	Parchim
Rügen	3	Bergen auf Rügen, Sassnitz
Uecker-Randow	2	Pasewalk, Ueckermünde

**Niedersachsen**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Achim	3
Adendorf	4
Aerzen Flecken	1
Alfeld (Leine)	2
Apen	1
Aurich	2
Bad Bentheim	1
Bad Essen	1
Bad Fallingb.ostel	2
Bad Gandersheim	2
Bad Harzburg	2
Bad Iburg	2
Bad Lauterberg im Harz	1
Bad M.ünder am Deister	2
Bad Nenndorf	3
Bad Pyrmont	2
Bad Salzdetfurth	2
Bad Zwischenahn	3
Barsinghausen	3
Barßel	1
Bassum	2
Belm	2
Bergen	1
Bissendorf	1
Bockenem	2
Bohmte	1
Bovenden	3
Brake (Unterweser)	2

Bramsche	2
Braunschweig	4
Bremervörde	2
Buchholz in der Nordheide	6
Bückeberg	2
Burgdorf	3
Burgwedel	3
Buxtehude	5
Celle	3
Clausthal-Zellerfeld	2
Cloppenburg	2
Cremlingen	3
Cuxhaven	3
Damme	1
Dassel	1
Delmenhorst	3
Diepholz	1
Dinklage	1
Drochtersen	2
Duderstadt	1
Edemissen	1
Edeweicht	2
Einbeck	2
Emden	2
Emmerthal	1
Emstek	1
Friedeburg	1
Friedland	1
Friesoythe	1
Ganderkesee	3
Garbsen	4
Garrel	1
Geeste	1
Gehrden	3
Georgsmarienhütte	2
Gifhorn	3

Göttingen	4
Goslar	3
Großefehn	1
Großenkneten	1
Hagen am Teutoburger Wald	2
Hambühren	3
Hameln	2
Hann. Münden	2
Hannover	5
Haren (Ems)	1
Harsefeld	3
Harsum	2
Hasbergen	2
Haselünne	1
Hatten	2
Helmstedt	2
Hemmingen	4
Herzberg am Harz	1
Hessisch Oldendorf	1
Hildesheim	3
Hilter am Teutoburger Wald	1
Holzminden	1
Hude (Oldenburg)	2
Ihlow	1
Ilse	2
Isernhagen	4
Jever	2
Jork	4
Kirchlinteln	1
Königslutter am Elm	2
Krummhörn	1
Laatzen	4
Lahstedt	2
Langelsheim	1
Langen	3
Langenhagen	4

<b>Drucksache 704/08</b>	40
Langwedel	2
Leer (Ostfriesland)	2
Lehre	2
Lehrte	3
Lengede	2
Lilienthal	3
Lingen (Ems)	1
Löningen	1
Lohne (Oldenburg)	1
Loxstedt	2
Lüneburg	4
Melle	1
Meppen	1
Moormerland	1
Munster	2
Neu Wulmstorf	5
Neustadt am Rübenberge	3
Nienburg (Weser)	2
Norden	2
Nordenham	2
Nordhorn	2
Nordstemmen	2
Northeim	2
Oldenburg (Oldenburg)	3
Osnabrück	3
Osterholz-Scharmbeck	2
Osterode am Harz	2
Ostrhauderfehn	1
Ottersberg	2
Oyten	3
Papenburg	1
Pattensen	3
Peine	3
Quakenbrück	1
Rastede	2
Rehburg-Loccum	2

Rhauderfehn	1
Rinteln	1
Ritterhude	3
Ronnenberg	4
Rosdorf	3
Rosengarten	6
Rotenburg (Wümme)	3
Salzgitter	3
Salzhemmendorf	1
Sarstedt	3
Sassenburg	1
Saterland	1
Scheeßel	2
Schiffdorf	3
Schneverdingen	2
Schöningen	1
Schortens	2
Schüttorf	2
Schwanewede	3
Seelze	3
Seesen	2
Seevetal	5
Sehnde	3
Soltau	3
Springe	2
Stade	4
Stadthagen	2
Stelle	5
Stuhr	3
Südbrookmerland	1
Sulingen	2
Syke	3
Tostedt	4
Twistringen	2
Uelzen	2
Uetze	2

Uplengen	1
Uslar	1
Varel	2
Vechede	3
Vechta	2
Verden (Aller)	3
Vienenburg	1
Visselhövede	1
Wallenhorst	2
Walsrode	3
Wangerland	2
Wardenburg	2
Wedemark	3
Weener	1
Wendeburg	2
Wennigsen (Deister)	3
Westerstede	2
Westoverledingen	1
Weyhe	4
Wiefelstede	2
Wiesmoor	1
Wietmarschen	1
Wildeshausen	3
Wilhelmshaven	2
Winsen (Aller)	1
Winsen (Luhe)	5
Wittingen	2
Wittmund	1
Wolfenbüttel	3
Wolfsburg	4
Wunstorf	3
Zetel	1
Zeven	2

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Aurich	1	Aurich, Großefehn, Ihlow, Krummhörn, Norden, Südbrookmerland, Wiesmoor
Celle	2	Bergen, Celle, Hambühren, Winsen (Aller)
Cloppenburg	1	Barßel, Cloppenburg, Emstek, Friesoythe, Garrel, Lönningen, Saterland
Cuxhaven	2	Cuxhaven, Langen, Loxstedt, Schiffdorf
Diepholz	1	Bassum, Diepholz, Stuhr, Sulingen, Syke, Twistringen, Weyhe
Emsland	1	Geeste, Haren (Ems), Haselünne, Lingen (Ems), Meppen, Papenburg
Friesland	2	Jever, Schortens, Varel, Wangerland, Zetel
Gifhorn	2	Gifhorn, Sassenburg, Wittingen
Göttingen	1	Bovenden, Duderstadt, Friedland, Göttingen, Hann. Münden, Rosdorf
Goslar	1	Bad Harzburg, Clausthal-Zellerfeld, Goslar, Langelsheim, Seesen, Vienenburg
Grafschaft Bentheim	1	Bad Bentheim, Nordhorn, Schüttorf, Wietmarschen
Hameln-Pyrmont	1	Aerzen Flecken, Bad Münder am Deister, Bad Pyrmont, Emmerthal, Hameln, Hessisch Oldendorf, Salzhemmendorf

Harburg	4	Buchholz in der Nordheide, Neu Wulmstorf, Rosengarten, Seevetal, Stelle, Tostedt, Winsen (Luhe)
Helmstedt	1	Helmstedt, Königslutter am Elm, Lehre, Schöningen
Hildesheim	2	Alfeld (Leine), Bad Salzdetfurth, Bockenem, Harsum, Hildesheim, Nordstemmen, Sarstedt
Holzminden	1	Holzminden
Leer	1	Leer (Ostfriesland), Moormerland, Ostrhauderfehn, Rhauderfehn, Uplengen, Weener, Westoverledingen
Lüchow-Dannenberg	1	--
Lüneburg	3	Adendorf, Lüneburg
Nienburg (Weser)	1	Nienburg (Weser), Rehburg-Loccum
Northeim	1	Bad Gandersheim, Dassel, Einbeck, Northeim, Uslar
Oldenburg	1	Ganderkesee, Großenkneten, Hatten, Hude (Oldenburg), Wardenburg, Wildeshausen
Osnabrück	1	Bad Essen, Bad Iburg, Belm, Bissendorf, Bohmte, Bramsche, Georgsmarienhütte, Hagen am Teutoburger Wald, Hasbergen, Hilter am Teutoburger Wald, Melle, Quakenbrück, Wallenhorst
Osterholz	1	Lilienthal, Osterholz-Scharmbeck, Ritterhude, Schwanewede
Osterode am Harz	1	Bad Lauterberg im Harz, Herzberg am Harz, Osterode am Harz

Peine	2	Edemissen, Ilsede, Lahstedt, Lengede, Peine, Vechelde, Wendeburg
Rotenburg (Wümme)	1	Bremervörde, Rotenburg (Wümme), Scheeßel, Visselhövede, Zeven
Schaumburg	1	Bad Nenndorf, Bückeburg, Rinteln, Stadthagen
Soltau-Fallingb.ostel	2	Bad Fallingb.ostel, Munster, Schneverdingen, Soltau, Walsrode
Stade	3	Buxtehude, Drochtersen, Harsefeld, Jork, Stade
Uelzen	1	Uelzen
Vechta	1	Damme, Dinklage, Lohne (Oldenburg), Vechta
Verden	2	Achim, Kirchlinteln, Langwedel, Ottersberg, Oyten, Verden (Aller)
Wesermarsch	1	Brake (Unterweser), Nordenham
Wittmund	1	Friedeburg, Wittmund
Wolfenbüttel	2	Cremlingen, Wolfenbüttel

**Nordrhein-Westfalen**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Aachen	4
Ahaus	2
Ahlen	2
Aldenhoven	3
Alfter	4
Alpen	2
Alsdorf	3
Altena	2
Altenberge	2
Anröchte	2
Arnsberg	2
Ascheberg	2
Attendorn	2
Bad Berleburg	2
Bad Driburg	1
Bad Honnef	4
Bad Laasphe	2
Bad Lippspringe	2
Bad Münstereifel	3
Bad Oeynhausen	3
Bad Salzuflen	2
Bad Sassendorf	2
Bad Wünnenberg	1
Baesweiler	2
Balve	2
Beckum	2
Bedburg	3
Bedburg-Hau	2
Bergheim	3
Bergisch Gladbach	5
Bergkamen	3

Bergneustadt	2
Bestwig	2
Beverungen	1
Bielefeld	3
Billerbeck	2
Blomberg	1
Bocholt	2
Bochum	3
Bönen	2
Bonn	5
Borchen	1
Borken	2
Bornheim	4
Bottrop	3
Brakel	1
Brilon	1
Brüggen	3
Brühl	5
Bünde	2
Büren	1
Burbach	2
Burscheid	4
Castrop-Rauxel	3
Coesfeld	2
Datteln	2
Delbrück	2
Detmold	2
Dinslaken	3
Dormagen	4
Dorsten	3
Dortmund	3
Drensteinfurt	2
Drolshagen	1
Dülmen	2
Düren	3
Düsseldorf	5

Duisburg	3
Eitorf	3
Elsdorf	4
Emmerich am Rhein	2
Emsdetten	2
Engelskirchen	3
Enger	2
Ennepetal	3
Ennigerloh	2
Ense	2
Erfstadt	4
Erkelenz	3
Erkrath	4
Erwitte	2
Eschweiler	3
Espelkamp	2
Essen	4
Euskirchen	3
Extertal	1
Finnentrop	1
Frechen	4
Freudenberg	2
Fröndenberg	3
Gangelt	1
Geilenkirchen	2
Geldern	3
Gelsenkirchen	2
Gescher	2
Geseke	2
Gevelsberg	3
Gladbeck	3
Goch	2
Grefrath	3
Greven	3
Grevenbroich	4
Gronau	2

Gütersloh	3
Gummersbach	3
Haan	4
Hagen	3
Halle (Westf.)	2
Haltern	3
Halver	3
Hamm	2
Hamminkeln	2
Harsewinkel	2
Hattingen	3
Havixbeck	3
Heiligenhaus	4
Heinsberg	2
Hemer	3
Hennef (Sieg)	4
Herdecke	3
Herford	3
Herne	2
Herten	3
Herzebrock-Clarholz	2
Herzogenrath	3
Hiddenhausen	2
Hilchenbach	2
Hilden	4
Hille	1
Hörstel	1
Hövelhof	2
Höxter	1
Holzwickede	3
Horn-Bad Meinberg	2
Hückelhoven	2
Hückeswagen	3
Hüllhorst	1
Hünxe	3
Hürth	4

Ibbenbüren	2
Iserlohn	3
Isselburg	2
Issum	2
Jüchen	3
Jülich	3
Kaarst	5
Kalkar	2
Kall	3
Kalletal	1
Kamen	3
Kamp-Lintfort	3
Kempen	3
Kerken	3
Kerpen	4
Kevelaer	3
Kierspe	3
Kirchhundem	1
Kirchlengern	1
Kleve	2
Köln	5
Königswinter	4
Korschenbroich	3
Krefeld	4
Kreuzau	2
Kreuztal	2
Kürten	4
Lage	2
Langenfeld (Rheinland)	4
Langerwehe	2
Leichlingen (Rheinland)	4
Lemgo	2
Lengerich	2
Lennestadt	2
Leopoldshöhe	2
Leverkusen	4

Lichtenau	1
Lindlar	3
Linnich	2
Lippetal	1
Lippstadt	2
Löhne	2
Lohmar	4
Lotte	2
Lübbecke	2
Lüdenscheid	3
Lüdinghausen	2
Lügde	1
Lünen	3
Marienheide	2
Marl	3
Marsberg	2
Mechernich	3
Meckenheim	4
Meerbusch	4
Meinerzhagen	2
Menden (Sauerland)	3
Meschede	2
Mettingen	2
Mettmann	4
Minden	2
Möhnesee	2
Mönchengladbach	3
Moers	3
Monheim am Rhein	4
Monschau	2
Morsbach	2
Much	3
Mülheim an der Ruhr	3
Münster	4
Netphen	2
Nettetal	3

Neuenkirchen	2
Neuenrade	3
Neukirchen-Vluyn	3
Neunkirchen	2
Neunkirchen-Seelscheid	3
Neuss	4
Nideggen	2
Niederkassel	4
Niederkrüchten	3
Niederzier	3
Nörvenich	3
Nordkirchen	2
Nottuln	3
Nümbrecht	2
Oberhausen	3
Ochtrup	1
Odenthal	4
Oelde	2
Oer-Erkenschwick	3
Oerlinghausen	2
Olfen	3
Olpe	2
Olsberg	2
Ostbevern	2
Overath	4
Paderborn	2
Petershagen	1
Plettenberg	2
Porta Westfalica	1
Preußisch Oldendorf	2
Pulheim	5
Radevormwald	3
Raesfeld	3
Rahden	2
Ratingen	4
Recke	1

Recklinghausen	3
Rees	2
Reichshof	2
Reken	2
Remscheid	3
Rheda-Wiedenbrück	2
Rhede	2
Rheinbach	3
Rheinberg	3
Rheine	2
Rietberg	2
Rödinghausen	1
Rösrath	5
Rommerskirchen	3
Rosendahl	2
Rüthen	1
Ruppichterath	3
Salzkotten	1
Sankt Augustin	4
Sassenberg	2
Schalksmühle	2
Schermbeck	3
Schleiden	2
Schloß Holte-Stukenbrock	2
Schmallenberg	1
Schwalmtal	3
Schwelm	3
Schwerte	3
Selfkant	1
Selm	3
Senden	2
Sendenhorst	2
Siegburg	4
Siegen	3
Simmerath	2
Soest	2

Solingen	4
Spenge	2
Sprockhövel	3
Stadtlohn	2
Steinfurt	2
Steinhagen	2
Steinheim	1
Stemwede	1
Stolberg (Rhld.)	3
Straelen	3
Sundern (Sauerland)	2
Swisttal	3
Telgte	3
Tönisvorst	4
Troisdorf	4
Übach-Palenberg	3
Unna	3
Velbert	3
Velen	1
Verl	2
Versmold	2
Viersen	3
Vlotho	2
Voerde (Niederrhein)	4
Vreden	2
Wachtberg	3
Wadersloh	1
Waldbröl	3
Waltrop	3
Warburg	1
Warendorf	3
Warstein	2
Wassenberg	3
Weeze	2
Wegberg	3
Weilerswist	4

Welver	2
Wenden	1
Werdohl	2
Werl	3
Wermelskirchen	3
Werne	3
Werther (Westf.)	2
Wesel	3
Wesseling	4
Westerkappeln	2
Wetter (Ruhr)	3
Wickede (Ruhr)	3
Wiehl	2
Willich	4
Wilnsdorf	2
Windeck	2
Winterberg	2
Wipperfürth	3
Witten	3
Wülfrath	3
Würselen	3
Wuppertal	4
Xanten	3
Zülpich	3

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

---

Aachen	3	Alsdorf, Baesweiler, Eschweiler, Herzogenrath, Monschau, Simmerath, Stolberg (Rhld.), Würselen
Borken	2	Ahaus, Bocholt, Borken, Gescher, Gronau, Isselburg, Raesfeld, Reken, Rhede, Stadtlohn, Velen, Vreden

Düren	2	Aldenhoven, Düren, Jülich, Kreuzau, Langerwehe, Linnich, Nideggen, Niederzier, Nörvenich
Ennepe-Ruhr-Kreis	3	Ennepetal, Gevelsberg, Hattingen, Herdecke, Schwelm, Sprockhövel, Wetter (Ruhr), Witten
Euskirchen	1	Bad Münstereifel, Euskirchen, Kall, Mechernich, Schleiden, Weilerswist, Zülpich
Gütersloh	2	Gütersloh, Halle (Westf.), Harsewinkel, Herzebrock-Clarholz, Rheda-Wiedenbrück, Rietberg, Schloß Holte-Stukenbrock, Steinhagen, Verl, Versmold, Werther (Westf.)
Heinsberg	2	Erkelenz, Gangelt, Geilenkirchen, Heinsberg, Hückelhoven, Selfkant, Übach-Palenberg, Wassenberg, Wegberg
Hochsauerlandkreis	1	Arnsberg, Bestwig, Brilon, Marsberg, Meschede, Olsberg, Schmallenberg, Sundern (Sauerland), Winterberg
Höxter	1	Bad Driburg, Beverungen, Brakel, Höxter, Steinheim, Warburg
Kleve	2	Bedburg-Hau, Emmerich am Rhein, Geldern, Goch, Issum, Kalkar, Kerken, Kevelaer, Kleve, Rees, Straelen, Weeze
Lippe	1	Bad Salzufflen, Blomberg, Detmold, Extertal, Horn-Bad Meinberg, Kalletal, Lage, Lemgo, Leopoldshöhe, Lügde, Oerlinghausen
Märkischer Kreis	3	Altena, Balve, Halver, Hemer, Iserlohn, Kierspe,

Lüdenscheid, Meinerzhagen, Menden (Sauerland),  
Neuenrade, Plettenberg, Schalksmühle, Werdohl

Paderborn	1	Bad Lippspringe, Bad Wünnenberg, Borchten, Büren, Delbrück, Hövelhof, Lichtenau, Paderborn, Salzkotten
Siegen-Wittgenstein	1	Bad Berleburg, Bad Laasphe, Burbach, Freuden- berg, Hilchenbach, Kreuztal, Netphen, Neunkirchen, Siegen, Wilnsdorf
Steinfurt	1	Altenberge, Emsdetten, Greven, Hörstel, Ibbenbüren, Lengerich, Lotte, Mettingen, Neunkirchen, Ochtrup, Recke, Rheine, Steinfurt, Westerkappeln
Warendorf	2	Ahlen, Beckum, Drensteinfurt, Ennigerloh, Oelde, Ostbevern, Sassenberg, Sendenhorst, Telgte, Wadersloh, Warendorf
Wesel	3	Alpen, Dinslaken, Hamminkeln, Hünxe, Kamp- Lintfort, Moers, Neukirchen-Vluyn, Rheinberg, Schermbbeck, Voerde (Niederrhein), Wesel, Xanten

### Rheinland-Pfalz

-----  
Gemeinde

Mietenstufe  
-----

Alzey	3
Andernach	2
Bad Dürkheim	3
Bad Kreuznach	3
Bad Neuenahr-Ahrweiler	3
Bendorf	2
Betzdorf	2

Bingen am Rhein	3
Bitburg	2
Böhl-Iggelheim	2
Boppard	2
Diez	2
Frankenthal (Pfalz)	3
Germersheim	3
Grafschaft	2
Grünstadt	3
Haßloch	3
Herxheim b. Landau/Pfalz	3
Idar-Oberstein	1
Ingelheim am Rhein	4
Kaiserslautern	3
Koblenz	3
Konz	2
Lahnstein	3
Landau in der Pfalz	3
Limburgerhof	3
Ludwigshafen am Rhein	3
Mainz	5
Mayen	2
Montabaur	2
Morbach	1
Mülheim-Kärlich	2
Mutterstadt	3
Neustadt an der Weinstraße	3
Neuwied	3
Pirmasens	1
Remagen	3
Schifferstadt	3
Sinzig	3
Speyer	3
Trier	3
Wittlich	2
Wörth am Rhein	3

Worms	3
Zweibrücken	2

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Ahrweiler	1	Bad Neuenahr-Ahrweiler, Grafschaft, Remagen, Sinzig
Altenkirchen (Westerwald)	2	Betzdorf
Alzey-Worms	3	Alzey
Bad Dürkheim	2	Bad Dürkheim, Grünstadt, Haßloch
Bad Kreuznach	1	Bad Kreuznach
Bernkastel-Wittlich	1	Morbach, Wittlich
Birkenfeld	1	Idar-Oberstein
Bitburg-Prüm	1	Bitburg
Cochem-Zell	1	--
Donnersbergkreis	2	--
Germersheim	2	Germersheim, Wörth am Rhein
Kaiserslautern	2	--
Kusel	1	--
Mainz-Bingen	4	Bingen am Rhein, Ingelheim am Rhein

Mayen-Koblenz	2	Andernach, Bendorf, Mayen, Mülheim-Kärlich
Neuwied	2	Neuwied
Rhein-Hunsrück-Kreis	1	Boppard
Rhein-Lahn-Kreis	2	Diez, Lahnstein
Rhein-Pfalz-Kreis	3	Böhl-Iggelheim, Limburgerhof, Mutterstadt, Schifferstadt
Südliche Weinstraße	2	Herxheim b. Landau/Pfalz
Südwestpfalz	1	--
Trier-Saarburg	1	Konz
Vulkaneifel	1	--
Westerwaldkreis	1	Montabaur

## Saarland

---

Gemeinde	Mietenstufe
Beckingen	1
Bexbach	2
Blieskastel	1
Dillingen/Saar	3
Eppelborn	2
Friedrichsthal	2
Heusweiler	2
Homburg	2

Illingen	2
Kirkel	1
Kleinblittersdorf	2
Lebach	1
Losheim am See	1
Mandelbachtal	1
Marpingen	1
Merchweiler	2
Merzig	2
Mettlach	1
Neunkirchen	2
Nohfelden	1
Ottweiler	2
Püttlingen	2
Quierschied	2
Rehlingen-Siersburg	1
Riegelsberg	2
Saarbrücken	3
Saarlouis	2
Saarwellingen	1
Sankt Ingbert	2
Sankt Wendel	1
Schiffweiler	3
Schmelz	1
Schwalbach	2
Spiesen-Elversberg	2
Sulzbach/Saar	2
Tholey	2
Überherrn	2
Völklingen	2
Wadern	1
Wadgassen	2

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Merzig-Wadern	1	Beckingen, Losheim am See, Merzig, Mettlach, Wadern
Saarlouis	2	Dillingen/Saar, Lebach, Rehlingen-Siersburg, Saarlouis, Saarwellingen, Schmelz, Schwalbach, Überherrn, Wadgassen
Saarpfalz-Kreis	1	Bexbach, Blieskastel, Homburg, Kirkel, Mandelbachtal, Sankt Ingbert
Sankt Wendel	1	Marpingen, Nohfelden, Sankt Wendel, Tholey
Stadtverband Saarbrücken	1	Friedrichsthal, Heusweiler, Kleinblittersdorf, Püttlingen, Quierschied, Riegelsberg, Saarbrücken, Sulzbach/Saar, Völklingen

### Sachsen

Gemeinde	Mietenstufe
Annaberg-Buchholz	2
Aue	2
Auerbach/Vogtl.	2
Bannewitz	3
Bautzen	2
Bischofswerda	2
Borna	3
Brand-Erbisdorf	2
Burgstädt	2

Chemnitz	3
Coswig	3
Crimmitschau	2
Delitzsch	3
Dippoldiswalde	3
Döbeln	2
Dresden	3
Eilenburg	3
Flöha	3
Frankenberg / Sa.	2
Freiberg	3
Freital	3
Glauchau	3
Görlitz	2
Grimma	3
Großenhain	2
Heidenau	3
Hohenstein-Ernstthal	2
Hoyerswerda	2
Kamenz	3
Leipzig	3
Lichtenstein/Sa.	2
Limbach-Oberfrohna	2
Löbau	2
Lößnitz	1
Marienberg	2
Markkleeberg	3
Markranstädt	3
Meerane	2
Meißen	3
Mittweida	3
Mülsen	2
Neustadt i. Sa.	2
Niesky	3
Oelsnitz	1
Oelsnitz/Erzgeb.	2

Olbernhau	2
Oschatz	3
Ottendorf-Okrilla	2
Penig	2
Pirna	3
Plauen	1
Radeberg	3
Radebeul	4
Reichenbach/Vogtl.	2
Riesa	3
Schkeuditz	3
Schneeberg	2
Schwarzenberg/Erzgeb.	2
Stollberg/Erzgeb.	2
Taucha	3
Torgau	2
Weinböhla	3
Weißwasser/O.L.	2
Werdau	2
Wilkau-Haßlau	2
Wilsdruff	2
Wurzen	2
Zittau	2
Zschopau	2
Zwickau	2
Zwönitz	2

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

---

Annaberg	1	Annaberg-Buchholz
Aue-Schwarzenberg	2	Aue, Lößnitz, Schneeberg, Schwarzenberg/Erzgeb.

Bautzen	1	Bautzen, Bischofswerda
Chemnitzer Land	2	Glauchau, Hohenstein-Ernstthal, Lichtenstein/Sa., Limbach-Oberfrohna, Meerane
Delitzsch	2	Delitzsch, Eilenburg, Schkeuditz, Taucha
Döbeln	2	Döbeln
Freiberg	2	Brand-Erbisdorf, Flöha, Freiberg
Kamenz	2	Kamenz, Ottendorf-Okrilla, Radeberg
Leipziger Land	2	Borna, Markkleeberg, Markranstädt
Löbau-Zittau	1	Löbau, Zittau
Meißen	2	Coswig, Meißen, Radebeul, Weinböhla
Mittlerer Erzgebirgskreis	1	Marienberg, Olbernhau, Zschopau
Mittweida	2	Burgstädt, Frankenberg/Sa., Mittweida, Penig
Muldentalkreis	2	Grimma, Wurzen
Niederschlesischer Oberlausitzkreis	1	Niesky, Weißwasser/O.L.
Riesa-Großenhain	1	Großenhain, Riesa
Sächsische Schweiz	2	Heidenau, Neustadt i. Sa., Pirna,
Stollberg	2	Oelsnitz/Erzgeb., Stollberg/Erzgeb., Zwönitz
Torgau-Oschatz	1	Oschatz, Torgau

Vogtlandkreis	1	Auerbach/Vogtl., Oelsnitz, Reichenbach/Vogtl.
Weißeritzkreis	2	Bannewitz, Dippoldiswalde, Freital, Wilsdruff
Zwickauer Land	2	Crimmitschau, Mülsen, Werdau, Wilkau-Haßlau

**Sachsen-Anhalt**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Aschersleben	2
Bad Dürrenberg	3
Bernburg (Saale)	2
Bitterfeld-Wolfen	2
Blankenburg (Harz)	2
Braunsbedra	2
Burg	2
Calbe (Saale)	3
Dessau-Roßlau	3
Eisleben	2
Gardelegen	2
Genthin	2
Gommern	2
Halberstadt	2
Haldensleben	2
Halle (Saale)	3
Hettstedt	2
Jessen (Elster)	2
Köthen (Anhalt)	3
Magdeburg	3

Merseburg	3
Naumburg (Saale)	2
Oschersleben (Bode)	2
Quedlinburg	2
Querfurt	1
Salzwedel	2
Sangerhausen	2
Schkopau	3
Schönebeck (Elbe)	2
Stäßfurt	2
Stendal	2
Thale	2
Weißenfels	3
Wernigerode	2
Wittenberg	3
Wolmirstedt	2
Zeitz	2
Zerbst/Anhalt	2

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
-------	-------------	--------------------

---

Anhalt-Bitterfeld	2	Bitterfeld-Wolfen, Köthen (Anhalt), Zerbst/Anhalt
Altmarkkreis Salzwedel	1	Gardelegen, Salzwedel
Börde	1	Haldensleben, Oschersleben (Bode), Wolmirstedt
Burgenlandkreis	2	Naumburg (Saale), Weißenfels, Zeitz
Harz	2	Blankenburg (Harz), Halberstadt, Quedlinburg, Thale, Wernigerode
Jerichower Land	2	Burg, Genthin, Gommern



Flensburg	3
Geesthacht	4
Glinde	5
Glückstadt	3
Halstenbek	6
Harrislee	3
Heide	3
Henstedt-Ulzburg	4
Husum	3
Itzehoe	3
Kaltenkirchen	4
Kiel	5
Kronshagen	4
Lauenburg/Elbe	4
Lübeck	4
Malente	4
Mölln	4
Neumünster	3
Neustadt in Holstein	3
Norderstedt	6
Pinneberg	6
Plön	4
Preetz	4
Quickborn	5
Ratekau	4
Ratzeburg	3
Reinbek	5
Rellingen	5
Rendsburg	3
Scharbeutz	4
Schenefeld	6
Schleswig	3
Schwarzenbek	4
Stockelsdorf	4
Tornesch	4
Uetersen	4

Wedel	6
Wentorf bei Hamburg	4

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Dithmarschen	1	Brunsbüttel, Heide
Herzogtum Lauenburg	3	Geesthacht, Lauenburg/Elbe, Mölln, Ratzeburg, Schwarzenbek, Wentorf bei Hamburg
Nordfriesland	2	Husum
Ostholstein	3	Bad Schwartau, Eutin, Fehmarn, Malente, Neustadt in Holstein, Ratekau, Scharbeutz, Stockelsdorf
Pinneberg	4	Elmshorn, Halstenbek, Pinneberg, Quickborn, Rellingen, Schenefeld, Tornesch, Uetersen, Wedel
Plön	3	Plön, Preetz
Rendsburg-Eckernförde	2	Büdelsdorf, Eckernförde, Kronshagen, Rendsburg
Schleswig-Flensburg	2	Harrislee, Schleswig
Segeberg	3	Bad Bramstedt, Bad Segeberg, Henstedt-Ulzburg, Kaltenkirchen, Norderstedt
Steinburg	2	Glückstadt, Itzehoe
Stormarn	4	Ahrensburg, Bad Oldesloe, Bargteheide, Barsbüttel, Glinde, Reinbek

**Thüringen**

---

Gemeinde	Mietenstufe
Altenburg	2
Apolda	2
Arnstadt	2
Bad Langensalza	2
Bad Salzungen	2
Eisenach	3
Eisenberg	2
Erfurt	3
Gera	2
Gotha	2
Greiz	2
Heilbad Heiligenstadt	3
Hildburghausen	2
Ilmenau	2
Jena	3
Leinefelde-Worbis	2
Meiningen	2
Meuselwitz	3
Mühlhausen/Thüringen	2
Nordhausen	2
Pößneck	2
Rudolstadt	2
Saalfeld/Saale	2
Schmalkalden	1
Schmölln	2
Sömmerda	2
Sondershausen	2
Sonneberg	2
Suhl	2

Waltershausen	1
Weimar	3
Zella-Mehlis	3
Zeulenroda-Triebes	1

---

Kreis	Mietenstufe	ohne die Gemeinden
Altenburger Land	2	Altenburg, Meuselwitz, Schmöln
Eichsfeld	1	Heilbad Heiligenstadt, Leinefelde-Worbis
Gotha	2	Gotha, Waltershausen
Greiz	1	Greiz, Zeulenroda-Triebes, Stadt
Hildburghausen	1	Hildburghausen
Ilm-Kreis	2	Arnstadt, Ilmenau
Kyffhäuserkreis	1	Sondershausen
Nordhausen	1	Nordhausen
Saale-Holzland-Kreis	2	Eisenberg
Saale-Orla-Kreis	2	Pößneck
Saalfeld-Rudolstadt	2	Rudolstadt, Saalfeld/Saale
Schmalkalden-Meiningen	1	Meiningen, Schmalkalden, Zella-Mehlis
Sömmerda	2	Sömmerda

Sonneberg	1	Sonneberg
Unstrut-Hainich-Kreis	1	Bad Langensalza, Mühlhausen/Thüringen
Wartburgkreis	2	Bad Salzungen
Weimarer Land	2	Apolda.“

## **Artikel 2**

### **Aufhebung der Wohngeldüberleitungs-Verlängerungsverordnung**

Die Verordnung zur Verlängerung der Wohngeldüberleitungsregelungen für das in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannte Gebiet vom 27. Juli 1998 (BGBl. I S. 1911) wird aufgehoben.

## **Artikel 3**

### **Inkrafttreten**

(1) Artikel 1 tritt am 1. Januar 2009 in Kraft.

(2) Artikel 2 tritt am Tag nach der Verkündung in Kraft.

Der Bundesrat hat zugestimmt.

Berlin, den [*Datum der Ausfertigung*]

## **Begründung**

### **A. Allgemeiner Teil**

#### **I. Ziel des Verordnungsentwurfs**

Artikel 1 des Gesetzes zur Neuregelung des Wohngeldrechts und zur Änderung des Sozialgesetzbuches vom ... (BGBl. I S. ...) sieht in § 12 Abs. 1 WoGG n. F. eine Anpassung der Höchstbeträge für Miete und Belastung zum 1. Januar 2009 vor. Parallel dazu sind im Rahmen der Wohngeldverordnung die Mietstufen für Kreise und Gemeinden im gesamten Bundesgebiet neu festzulegen (§ 38 Nr. 2 WoGG n. F.). Dies soll mit der Zehnten Verordnung zur Änderung der Wohngeldverordnung geschehen.

§ 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 WoGV soll an die aktuelle Fassung der Neubaumietenverordnung angepasst werden.

Schließlich soll die Wohngeldüberleitungs-Verlängerungsverordnung vom 27. Juli 1998 zur Rechtsbereinigung aufgehoben werden.

#### **II. Finanzielle Auswirkungen**

##### **1. Haushaltsausgaben ohne Vollzugaufwand**

Durch die Neuordnung der Mietstufen entstehen geringfügige Kosten, die in den Gesamtkosten der am 1. Januar 2009 in Kraft tretenden Wohngeld-Leistungsnovelle von 520 Mio. Euro bereits berücksichtigt sind.

Durch die Änderung des § 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 WoGV entstehen Kosten, deren Höhe nicht quantifizierbar ist. Sie dürften aber sehr gering sein, weil die Regelung nur zu einer relativ geringfügigen Erhöhung der zu berücksichtigenden Miete um 5 bzw. 10 Cent führt und zudem nur Fälle betrifft, bei denen die Höhe der Untermietzuschläge nicht angegeben ist.

## 2. Vollzugsaufwand

Die Neuordnung der Mietstufen verursacht nur geringen, nicht quantifizierbaren Vollzugsaufwand.

### **III. Sonstige Kosten**

Kosten für die Wirtschaft entstehen nicht. Auswirkungen auf Einzelpreise und das allgemeine Preisniveau, insbesondere das Verbraucherpreisniveau, sind nicht zu erwarten.

### **IV. Bürokratiekosten**

Informationspflichten für Bürger und Wirtschaft werden durch den vorliegenden Verordnungsentwurf nicht eingeführt, geändert oder abgeschafft.

Für die Verwaltung werden ebenfalls keinen neuen Informationspflichten eingeführt, geändert oder abgeschafft.

### **V. Gender Mainstreaming**

Die Änderungen haben keine Auswirkungen auf die Gleichstellung von Frauen und Männern. Die vorgeschlagenen Änderungen betreffen Frauen und Männer gleichermaßen.

## **B. Besonderer Teil**

### **Zu Artikel 1 (Änderung der Wohngeldverordnung)**

#### **Zu Nummer 1 (Inhaltsübersicht)**

Die Inhaltsübersicht wird aufgrund der Neufassung der Mietenstufen ab 1. Januar 2009 geändert.

#### **Zu Nummer 2 (§ 6 Abs. 2 Satz 1 Nr. 3 WoGV)**

Die Pauschbeträge für die Absetzung der Untermietzuschläge entsprachen bisher den Untermietzuschlägen nach § 26 Abs. 3 der Neubaumietenverordnung 1970 in der jeweils geltenden Fassung. Durch Artikel 9 des Gesetzes zur Reform des Wohnungsbaurechts vom 13. September 2001 (BGBl. I S. 2376, 2398) wurden die DM-Beträge auf geglättete Euro-Beträge umgestellt (siehe auch BT-Drucksache 14/5538, S. 78). Diese Anpassung soll nun auch in der Wohngeldverordnung erfolgen.

#### **Zur Anlage (zu § 1 Abs. 3; Mietenstufen)**

Die Anlage soll die Neuordnung der Mietenstufen ab 1. Januar 2009 für Kreise und Gemeinden auf der Grundlage des § 38 Nr. 2 WoGG n. F. im gesamten Bundesgebiet wiedergeben.

### **Zu Artikel 2 (Aufhebung der Wohngeldüberleitungs-Verlängerungsverordnung)**

Zur Rechtsbereinigung soll die Verordnung zur Verlängerung der Wohngeldüberleitungsregelungen für das in Artikel 3 des Einigungsvertrages genannte Gebiet (Wohngeldüberleitungs-Verlängerungsverordnung) aufgehoben werden; sie hat keinen Anwendungsbereich mehr.

### **Zu Artikel 3 (Inkrafttreten)**

Artikel 1 soll am 1. Januar 2009, Artikel 2 am Tag nach der Verkündung in Kraft treten.



**Stellungnahme des Nationalen Normenkontrollrates gem. § 6 Abs. 1 NKR-Gesetz:**

**NKR- Nr. 608: Entwurf einer Zehnten Verordnung zur Änderung der  
Wohngeldverordnung**

Der Nationale Normenkontrollrat hat den Entwurf der o.g. Verordnung auf Bürokratiekosten geprüft, die durch Informationspflichten begründet werden.

Mit der Verordnung werden keine Informationspflichten eingeführt, geändert oder abgeschafft. Der Nationale Normenkontrollrat hat im Rahmen seines gesetzlichen Prüfauftrags keine Bedenken gegen das Regelungsvorhaben.

Dr. Ludewig  
Vorsitzender

Prof. Dr. Wittmann  
Berichtersteller