

KAP.	TIT.	ERLÄUTERUNGSBERICHT M7 .01 <input type="checkbox"/> KLEINE BAUMASSNAHME <input type="checkbox"/> GROSSE BAUMASSNAHME <input type="checkbox"/> HU-BAU <input type="checkbox"/> NACHTRAG <input style="width: 40px; height: 15px;" type="text"/>
(Bezeichnung der Baumaßnahme)		

MITTELBEDARF	Ausgabemittel	Verpflichtungsermächtigungen
1. Jahr	Euro	Euro
2. Jahr	Euro	Euro
3. Jahr	Euro	Euro
4. Jahr und folgende Jahre	Euro	Euro

AUFGESTELLT:	
(Bauamt, Ort, Datum, Unterschrift)	

EINVERSTANDEN:	
(Nutzende Verwaltung, Ort, Datum, Unterschrift)	

Bauwerke/Baukörper	ENERGETISCHE KENNDATEN	M7 .EKD
--------------------	-----------------------------------	----------------

Gebäudespezifische energetische Kenndaten

Energiebezugsfläche für Nichtwohngebäude (lt. EnEV): beheizte bzw. gekühlte Netto-Grundfläche NGF		m ²
Energiebezugsfläche für Wohngebäude (lt. EnEV): beheizte bzw. gekühlte Gebäudenutzfläche A _n		m ²
Hauptnutzfläche HNF ^{*)}		m ²
Bruttorauminhalt BRI		m ³
Beheiztes bzw. gekühltes Volumen V _e (nach EnEV)		m ³

Gesamtbedarf Wärme, Kälte, elektr. Leistung		(kW)
Norm- Wärmebedarf / Heizlast (DIN 4701) ^{**)}	Q _N	
Wärmebedarf / Heizleistung für RLT-Anl. (V= m ³ /s)	Q _{LA}	
Kühlleistung nach VDI 2078	Q _k	
Bedarf an elektr. Leistung	P	

Spezifischer Bedarf Wärme, Kälte, elektr. Leistung	(W/m ²)		(W/m ²)
Spez. Wärmebedarf / Spez. Heizlast	Q _N : NF 1–6		Q _N : NGF
Spez. Wärmebedarf / Spez. Heizlast für RLT-Anl. ^{***)}	Q _{LA} : NF 1–6		Q _{LA} : NGF
Spezifische Kühlleistung ^{***)}	Q _k : NF 1–6		Q _k : NGF
Spezifischer Bedarf an elektr. Leistung	P : NF 1–6		P : NGF

Primärenergiebedarf Q _p		kWh/a
Spez. Primärenergiebedarf (vorhanden)		
Nichtwohngebäude	Q _p : NGF	kWh/m ² a
Wohngebäude	Q _p : A _n	kWh/m ² a
Spez. Primärenergiebedarf		
Referenzgebäude (Nichtwohngebäude)		kWh/m ² a
max. zulässig nach EnEV (Wohngebäude)		kWh/m ² a

^{*)} Entspricht Summe der Grundflächen mit Nutzungen nach DIN 277-2:2005-02, Tab. 1, Nr. 1–Nr. 6

^{**)} Soweit für Räume nicht RLT-Anlagen vorgesehen sind.

^{***)} Nur für Räume, für welche Lüfterwärmung bzw. -kühlung vorgesehen ist.

Erfüllung EEWärmeG			
	Soll	Ist	Anteil
Solarthermie	15 %		
Biomasse gasförmig	30 %		
Biomasse flüssig/fest	50 %		
Geothermie/ Umweltwärme	50 %		
Ersatzmaßnahmen:			
Abwärmennutzung	50 %		
Kraft-Wärme-Kopplung	50 %		
EnEV	-15 %		
Wärmenetze	100 %		
Prüfsumme	100 %		
<input type="checkbox"/> Keine Nutzungspflicht gem. § 4 EEWärmeG	<input type="checkbox"/> Deckung durch Anlagen anderer Gebäude oder liegenschaftseigener Wärmenetze		

Bauwerke/Baukörper		BAUNUTZUNGS KOSTEN		M7		.BNK	
Planungsdaten (DIN 277)		m ²	BGFa:	m ²	BRla:	m ³	Gradiage:
NF ¹⁾ :							Kd
Wärmeleistung:			MW		Elektr. Anschlussleistung:		kW

Baunutzungskosten								
1	2	3	4	5		6	7	8
Kostengruppen nach DIN 18960	Einheit	Verbr. / Jahr (Einh. / a)	Kost. / Einh. Euro / Einh.	Kosten Fremdvergaben (Euro / a)	(%)	Vollkosten Eigenleistungen (Euro / a)	Verbr. / NF ²⁾ (Einh. / (m ² · a))	Kosten / NF ²⁾ (Euro / (m ² · a))
200 Objektmanagementkosten								
300 Betriebskosten								
311 Wasser	m ³							
312-315 Wärme ^{**)}	MWh							
316 Strom <input type="checkbox"/> mit <input type="checkbox"/> ohne Kälte	MWh							
317 Medien ^{***)}								
321 Abwasser	m ³							
322 Abfall	-							
330 Gebäudereinigung ohne 333	-							
333 Fassadenreinigung	-							
340 Reinigung und Pflege Außenanlagen	-							
350 Bedienung Inspektion und Wartung	-							
360 Sicherheits- und Überwachungsdienste	-							
390 Betriebskosten, Sonstiges ^{***)}								
300 Summe Betriebskosten								
400 Instandhaltungskosten (Bauunterhalt RL Bau C)								
Baunutzungskosten KG 200-400								

¹⁾ nach DIN 277-2:2005-02 ^{**)} Energieart angeben ^{***)} Medien und Einheiten angeben ^{****)} sonstige Betriebskosten erläutern