

An die Gemeinde	Eingangsstempel der Gemeinde	Aktenzeichen
An die Bauaufsichtsbehörde	Eingangsstempel der Bauaufsichtsbehörde	Aktenzeichen

Zutreffendes bitte ankreuzen oder ausfüllen

Mitteilung über eine genehmigungsfreie Baumaßnahme (§ 62 NBauO)

1. Bezeichnung der Baumaßnahme

Baumaßnahme	
<input type="checkbox"/> Errichtung	<input type="checkbox"/> Änderung
<input type="checkbox"/> Nutzungsänderung	
bei Nutzungsänderung bisherige Nutzung	beabsichtigte Nutzung
Die Baumaßnahme ist genehmigungsfrei nach § 62 Abs. 1 NBauO	
<input type="checkbox"/> Nr. 1	<input type="checkbox"/> Nr. 2
<input type="checkbox"/> Nr. 3	<input type="checkbox"/> Nr. 4
Bei der Baumaßnahme handelt es sich (u. a. auch) um ein <u>Lager für Abfälle</u> mit einer Gesamtmenge von mehr als 15 t oder mehr als 15 m ³ :	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja

2. Baugrundstück

Gemeinde / Ortsteil		
Straße, Hausnummer		
Gemarkung	Flur	Flurstück

Hiermit reiche/n ich/wir die Mitteilung für die o. g. Baumaßnahme mit den dazugehörigen Bauvorlagen ein und bestätige/n , dass der Erhebungsbogen für Baustatistik gem. dem Runderlass zur Durchführung des Hochbaustatistikgesetzes dem LSKN zugeleitet wurde. Nr. des Erhebungsbogens:

3. Bauherrin / Bauherr

Name / Firma	Vorname	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	

4. Entwurfsverfasserin / Entwurfsverfasser

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
bauvorlageberechtigt nach			
<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 3 NBauO nach <input type="checkbox"/> Nr. 1 Architektin / Architekt <input type="checkbox"/> Nr. 2 Entwurfsverfasser/in in Liste der Architektenkammer Nr. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in in Liste der Ingenieurkammer Nr. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Nr. 3 Entwurfsverfasser/in im Verzeichnis Nr. <input type="text"/> eines anderen Bundeslandes <input type="text"/>		<input type="checkbox"/> § 53 Abs. 4 NBauO Staat <input type="text"/> <input type="checkbox"/> § 53 Abs. 8 i. V. m. Abs. 4 NBauO Staat <input type="text"/>	
<input type="checkbox"/> Die Entwurfsverfasserin / der Entwurfsverfasser ist gem. § 62 Abs. 4 NBauO gegen die dort genannten Haftpflichtgefahren entsprechend versichert. <input type="checkbox"/> Der Entwurf für diese Baumaßnahme wurde von der Bauherrin / dem Bauherrn selbst erstellt. Gem. § 62 Abs. 4 Satz 6 NBauO besteht folglich kein Erfordernis gegen die genannten Haftpflichtgefahren versichert zu sein.			

5. Tragwerksplanerin / Tragwerksplaner

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
erstellberechtigt nach § 65 Abs. 4 oder 5 NBauO			
<input type="checkbox"/> Nr. 1 eingetragen in die Liste der Ingenieurkammer <input type="checkbox"/> in Niedersachsen eingetragen unter der Nr. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> in dem Bundesland <input type="text"/> eingetragen unter der Nr. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Nr. 2 niedergelassen im Staat <input type="text"/> gemeldet <input type="checkbox"/> in Niedersachsen erfasst unter der Nr. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> in dem Bundesland <input type="text"/> erfasst unter der Nr. <input type="text"/>			
<input type="checkbox"/> erstellberechtigt nach § 86 Abs. 2 NBauO (Übergangsregelung)			
<input type="checkbox"/> erstellberechtigt nach § 65 Abs. 1 S. 2 i. V. m. § 53 Abs. 3, 4 und 6 bis 8 NBauO. <small>(Standsicherheitsnachweis ist prüfpflichtig.)</small>			

6. Bauleiterin / Bauleiter (soweit schon bekannt)

Name, Vorname	Berufsbezeichnung	Telefon (m. Vorwahl)	Fax
Straße, Hausnummer	PLZ, Ort	E-Mail	
<input type="checkbox"/> Ich/wir benenne/n die/den Bauleiter/in spätestens bei Baubeginn.			

7. Eignung des zweiten Rettungsweges

Bei der Baumaßnahme ist gem. § 33 Abs. 2 Satz 3 zweiter Halbsatz NBauO die Eignung des zweiten Rettungsweges zu prüfen:	
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Zeitpunkt der Prüfung des zweiten Rettungsweges	
<input type="checkbox"/> Die erforderlichen Unterlagen sind beigefügt mit der Bitte um Prüfung. <input type="checkbox"/> Die Bestätigung über die Eignung des 2. Rettungsweges wurde bereits erteilt. Az. <input type="text"/> <input type="checkbox"/> Die Prüfung über die Eignung des 2. Rettungsweges wird zu einem späteren Zeitpunkt von mir bei Ihnen beantragt.	

8. Bautechnische Nachweise

Bei der Baumaßnahme ist die Prüfung folgender bautechnischer Nachweise erforderlich:	
8.1 Nachweis der Standsicherheit (gem. § 65 Abs. 3 Satz 1 NBauO)	
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> Nein. Der Nachweis der Standsicherheit wurde von einer Tragwerksplanerin / einem Tragwerksplaner gem. § 65 Abs. 4 bzw. 5 oder § 86 Abs. 2 NBauO erstellt.
Zeitpunkt der Prüfung des Nachweises der Standsicherheit	
<input type="checkbox"/> Der Nachweis der Standsicherheit ist beigefügt mit der Bitte um Prüfung.	
<input type="checkbox"/> Die Bestätigung über den Nachweis der Standsicherheit wurde bereits erteilt.	Az. <input style="width: 100px;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Die Prüfung des Nachweises der Standsicherheit wird zu einem späteren Zeitpunkt von mir bei Ihnen beantragt.	
8.2 Nachweis des Brandschutzes (gem. § 65 Abs. 3 Satz 2 NBauO)	
<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Zeitpunkt der Prüfung des Nachweises des Brandschutzes	
<input type="checkbox"/> Der Nachweis des Brandschutzes ist beigefügt mit der Bitte um Prüfung.	
<input type="checkbox"/> Die Bestätigung über den Nachweis des Brandschutzes wurde bereits erteilt.	Az. <input style="width: 100px;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Die Prüfung des Nachweises des Brandschutzes wird zu einem späteren Zeitpunkt von mir bei Ihnen beantragt.	

9. Baulasten

<input type="checkbox"/> Für die beabsichtigte Baumaßnahme ist eine Baulast <u>nicht</u> erforderlich.
<input type="checkbox"/> Für die beabsichtigte Baumaßnahme ist eine/sind mehrere Baulast/en erforderlich, deren Eintragung hiermit beantragt wird/werden. Die beglaubigte/en Baulasterklärung/en ist/sind beigefügt.
<input type="checkbox"/> Für die beabsichtigte Baumaßnahme ist eine / sind mehrere Baulast/en erforderlich. Diese wurde/n am <input style="width: 100px;" type="text"/> in das Baulastenverzeichnis eingetragen. Eine Kopie des Baulastenblattes ist beigefügt.
<input type="checkbox"/> Zu Lasten des Baugrundstücks ist eine/sind mehrere Baulast/en eingetragen. Diese Baulast/en steht/stehen dem Bauvorhaben nicht entgegen. Eine Kopie des Baulastenblattes ist beigefügt.

10. Abweichungen, Ausnahmen, Befreiungen

<input type="checkbox"/> Für die beabsichtigte Baumaßnahme ist die Zulassung einer Abweichung, einer Ausnahme und/oder einer Befreiung erforderlich. Notwendige Zulassungen von Abweichungen bzw. Ausnahmen und/oder Befreiungen wurden bereits erteilt und sind beigefügt.	Az. <input style="width: 100px;" type="text"/>
<input type="checkbox"/> Für die beabsichtigte Baumaßnahme ist eine Abweichung, Ausnahme oder Befreiung <u>nicht</u> erforderlich.	

11. Erschließung

11.1 Zugang / Zufahrt zum Grundstück erfolgt		
<input type="checkbox"/> von öffentlicher Verkehrsfläche	<input type="checkbox"/> über Grundstück im Miteigentum	<input type="checkbox"/> über anderes Grundstück (ggf. Baulast/Grunddienstbarkeit erforderlich)
11.2 Niederschlagswasserbeseitigung erfolgt durch		
<input type="checkbox"/> Einleitung in die Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> Einleitung in ein Gewässer	<input type="checkbox"/> Versickerung auf dem Grundstück
11.3 Sonstige Abwasserbeseitigung erfolgt durch		
<input type="checkbox"/> Sammelkanalisation	<input type="checkbox"/> Kleinkläranlage	Sonstiges: <input style="width: 100px;" type="text"/>
11.4 Trinkwasserversorgung erfolgt durch		
<input type="checkbox"/> zentrales Wasserwerk oder dezentrales kleines Wasserwerk	Sonstiges: <input style="width: 100px;" type="text"/>	
Datum, Unterschrift der Bauherrin / des Bauherrn		Datum, Unterschrift der Entwurfsverfasserin / des Entwurfsverfassers